

ਮਹਿਕਮਾ	ਸਬ - ਰਜਿਸਟਰਾਰ	ਸਾਹਿਬ	ਬਠਿੰਡਾ
ਬੈਨਾਮਾ	ਮਾਲੀਅਤੀ	7,31,500/- ਰੁਪੇ	ਮਾਲੀਅਤੀ
ਅਸਟਾਮ		ਮੁਆਫ ਹੈ	ਮੁਆਫ ਹੈ
ਕਿੱਤੇ		2	2
ਅੱਖਰ		300	300
ਗੁਬਰੂ		X	
ਜਮੀਨ 13ਕਨਾਲ ਮਰਲੇ	ਛਾਕੀ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਬੱਲੂਆਣਾ	ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ	
		ਜ਼ਿਲਾ ਬਠਿੰਡਾ	

ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਲੜੀ ਨੰ 0019/0001

ਮੇਂ ਗੁਰਬਚਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਭੁੱਕਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਬੱਲੂਆਣਾ  
ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜ਼ਿਲਾ ਬਠਿੰਡਾ ਦਾ ਹਾਂ।

ਜਿਥੀ ਮੌਨੀ ਖਰਚਖਾਨਗੀ ਲਈ

ਕੁਪੇ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਅਕਲ ਵਾ ਹੈਸ ਨਾਲ ਜਮੀਨ ਤਾਦਾਦੀ  
194ਕਨਾਲ-ਗਮਰਲੇ ਨੌਹਰੀ ਦਾ 266/3887 ਹਿੱਸਾ ਬਕਦਰ 13 ਕਨਾਲ 6  
ਮਰਲੇ ਖਸਰਾ ਨੌਥਰਾਨ 1011 (0-2), 1012 (0-2), 1013 (0-2), 1014  
(0-2), 1015 (0-2), 81//4 (3-2), 5 (5-2), 81//6 (8-0), 7 (7-  
18), 8/1 (4-3), 14/2 (2-9), 15 (9-4), 45//7ਮਿਨ (2-17), 8ਮਿਨ  
(2-17), 9/1 (6-12), 12/2/1 (3-6), 13/1 (4-0), 14/1ਮਿਨ (2-0),  
24 (8-0), 45//7ਮਿਨ (5-3), 8ਮਿਨ (5-3), 44//21 (8-0), 22 (8-0),  
45//23ਮਿਨ (2-4), 25 (8-0), 56//3/2 (4-0) 5/1ਮਿਨ (0-18),  
57//2ਮਿਨ (6-0), 91//5/2 (0-13), 92//9/1/1 (0-9) 45//23ਮਿਨ  
(4-0), 57//42ਮਿਨ (2-0), 45//12/2/2 (3-6), 45//13/2 (4-0),  
14/1ਮਿਨ (2-0), 14/2 (4-0), 17/1 (1-11), 18/1 (1-11), 19/1/2  
(1-6), 56//2/3 (2-4), 3/1 (4-0), 5/2 (1-16), 57//1 (8-0),  
45//17/2 (6-9), 18/2 (6-9), 19/1/1 (5-06), 22/2 (2-4), 23ਮਿਨ  
(1-16), 56//4 (8-0), 5/1ਮਿਨ (5-6), 92//10/1 (0-6), 12/3 (0-  
1), 18/1 (0-6) ਖੇਡਟ ਨੰ 153 ਖਤੇਨੀ ਨੌਥਰਾਨ 452 ਤੇ 460  
ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਬੱਲੂਆਣਾ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2004-05 ਮੇਰੀ ਮਾਲਕੀ ਵ  
ਕਾਬਜ਼ੀ ਤੇ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਭਾਰ ਤੇ ਮੁਕਤ ਹੈ। ਅਤੇ ਇਸ ਥਾਰੇ ਕੋਈ  
ਝਗੜਾ ਕਿਸੇ ਅਦਾਲਤ ਵਿਚ ਨਹੀਂ ਚਲਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ  
ਅਰਾਜੀ ਸਮੇਤ ਤਮਾਮ ਹੱਕ ਵਾਰੀ ਪਾਣੀ ਦਰੱਖਤ ਖਾਲ ਪਹੀ ਵਗੈਰਾ ਕੇ ਥੇ

Trn. Value	731,500.00	Stamp Duty	36,575.00	Reg Fee	7,315.00	Pas. Fee	20.00
Mkt. Value	731,500.00						
Type of Land	NEHRI						
Area of Land	1.00 Acre, 5.00 Kanal, 6.00 Marla						
Village/Segme	ਪੰਜਾਬ						
Rates	2,750.00	₹/per Acre					
Seg Desc							
Const. Type							

**SALE**

ਅਜ ਮਿਤੀ 29/4/2010 ਦਿਨ Thursday ਵਾਰ 1:22:29 PM

ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਦਾਨ ਸਿੰਘ  
ਨੇ ਵਸੀਕਾ ਇਸ ਲਾਈਟ ਵਿਚ ਰਨਿਸਟਰੇਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ ਕੀਤਾ।



ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਬੁਲਰ  
ਸ਼ਬਦਿਸ਼ਟਰਾਰ, ਬਠਿੰਡਾ

ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਦਾਨ ਸਿੰਘ  
ਹੋ ਜਾਂਦੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪਤੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ ਜਿਸਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ

ਸਮਝਕੇ ਨੀਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕੀਤਾ। ਭਾਇਆਂ ਨੇ ਯਕੀਨ ਕਰਮ  
ਕੁ ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਕਦ/ ਚੇਕ ਕਾਈ /ਬਰਾਈਟ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ। ਦੇਹਾ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਜਾਵਾਬ ਨੰ. 1 ਹਰਦਾਨ ਸਿੰਘ

ਤਲਸੇਮ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ ਅਤੇ ਜਾਵਾਬ ਨੰ. 2 ਲਖਵੀਰ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ

ਸਨਾਥਪਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਮੇਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ, ਜੇ ਕਿ ਦੂਜੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ

ਲਿਹਾਜਾ ਵਸੀਕਾ ਰਨਿਸਟਰੇਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ 29/4/2010

ਹਰਦਾਨ ਸਿੰਘ

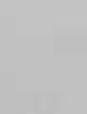
ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਬੁਲਰ  
ਸ਼ਬਦਿਸ਼ਟਰਾਰ, ਬਠਿੰਡਾ

ਗਵਾਹ

2. ਲਖਵੀਰ ਸਿੰਘ

ਦੂਜੀ ਧਿਰ

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ



ਦੂਜੀ ਧਿਰ

ਉਕਤ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਂਹੇ ਰੁਧਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਮਿਤੀ 29/4/2010

ਵਸੀਕਾ ਨੰ 817 ਜਾਇਦ ਬਹੀ  
ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਨੰ 0 ਦੇ ਸਫ਼ ਨੰ 0

ਪਰ ਵਸੀਕਾ ਰਨਿਸਟਰੇਟ ਚੱਚਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਬੁਲਰ  
ਸ਼ਬਦਿਸ਼ਟਰਾਰ, ਬਠਿੰਡਾ

1

0

ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਬੁਲਰ  
ਸ਼ਬਦਿਸ਼ਟਰਾਰ, ਬਠਿੰਡਾ



ਬਾਲ ਜੀ ਚੇਗੀਟੇਬਲ ਟਰੱਸਟ

ਬਦਲੇ 7,31,500/-ਰੁਪੇ ਅਥੇ ਜਿਸ ਦੇ 3,65,750/-ਰੁਪੇ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਪਾਸ—ਪਾਸ  
 ਸ੍ਰੀ ਬਾਲਾ ਜੀ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਟਰੱਸਟ ਰਜਿ ਬਠਿੰਡਾ ਰਾਹੀਂ ਚੇਅਰਮੈਨ ਨਹੋਸ  
 ਅਗਰਵਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜਨਕ ਰਾਜ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਕੁੰਦਨ ਲਾਲ ਵਾਸੀ ਗਨੇਸਾ  
 ਬਸਤੀ ਬਠਿੰਡਾ ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜ਼ਿਲਾ ਬਠਿੰਡਾ ਟਰੱਸਟ ਉਕਤ ਦਾ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ  
 ਨੰ 75/2008-09 ਹੈ ਨੂੰ ਥੈ ਕਰਕੇ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਕਥਨਾ  
 ਖਰੀਦਦਾਰ ਟਰੱਸਟ ਦਾ ਮੇਕੇ ਪਰ ਬੇਸ਼ਦਾ ਜਮੀਨ ਨੰਬਰਾਨ ਖਸਰਾ 56//4 (8-  
 0), 5/1ਮਿਨ (5-6) ਪਰ ਉਕਤ ਟਰੱਸਟ ਦਾ ਰਾਹੀਂ ਚੇਅਰਮੈਨ ਨਹੋਸ ਕੁਮਾਰ  
 ਨੂੰ ਕਰਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਕੁੰਲ ਹੱਕ ਮਾਲਕਾਂ ਮੇਰੀ ਜਾਤ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਖਰੀਦਦਾਰ  
 ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ ਹਾਸਲ ਹੋਣਗੇ। ਨੁਕਸੇ ਮਲਕੀਅਤ ਤੇ ਗਲਤ ਬਿਆਲੀ ਦੀ ਮੇਰੀ  
 ਬਾਕੀ ਜਾਇਦਾਦ ਤੇ ਜਾਤ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੀ ਚੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗੀ। ਅੱਜ ਤੇ  
 ਖਰੀਦਦਾਰ ਟਰੱਸਟ ਮੁਕੰਮਲ ਮਾਲਕ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਮੇਰਾ ਜਾਂ ਮੇਰੇ ਪੁੱਤਰਾਂ ਤੇ  
 ਬਾਕੀ ਵਾਰਸਾਂਨ ਤੇ ਜਦੀਆਨ, ਹੋਰ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਨ ਦਾ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਨਾਲ  
 ਕੋਈ ਤਲਕ ਵਾਸਤਾ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਬੇਨਾਮਾ ਰਕਮ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵਸੂਲ  
 ਪਾਇਆ—7,31,500/-ਰੁਪੇ ਘਰ ਮੇਂ ਨਕਦ ਵਸੂਲ ਪਾ ਲਿਆ ਹੈ। ਕੁਝ ਬਾਕੀ  
 ਨਹੀਂ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਟਰੱਸਟ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ ਅਸਟਾਮ ਫੀਸ  
 ਮੁਆਫ ਹੈ ਖਰਚ ਸਾਰਾ ਟਰੱਸਟ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੇ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਲਿਹਾਜਾ ਬੇਨਾਮਾ  
 ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਪੁਮਾਣ ਰਹੇ। ਮਿਤੀ 29-4-2010

ਗਵਾਹ ਸਿੰਘ ਬਾਇਆ

ਗਵਾਹ

ਤਰਸੇਮ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ

ਬੱਲੂਆਣਾ

*Tarsem Singh*

ਲਖਵੀਰ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ

ਬੁਰਜ ਮਹਿਮਾ

*Lakhvinder Singh*

ਖਰੀਦਦਾਰ ਹਾਜ਼ਰ-ਸ੍ਰੀ ਬਾਲਾ ਜੀ ਚੈਰੀਟੇਬਲ  
 ਟਰੱਸਟ ਰਜਿ ਬਠਿੰਡਾ ਰਾਹੀਂ ਚੇਅਰਮੈਨ ਨਹੋਸ ਅਗਰਵਾਲ

*Appuwal*

*Lehna Singh*

*Purshottam Singh Sewak*  
 Suriyawal Singh Sewak  
 ACT No. 10  
 Jalandhar